СОГЛАСОВАНО
Представитель
ГУП «Брянсккоммунэнерго»
«27» 04 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий МДОУ д/с Ромашка
города Унеча
Ткаченко О.К
«24» 04 2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.
Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Центра дополнительного образования» города Унеча Брянской области
в соответствии с приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Анализ прохождения предыдущих трёх отопительных периодов			
1.1	Продолжительность отопительного периода	**Дни**	
	2023-2024 гг.	200	
	2024-2025 гг.	187	
	2025-2026 гг.	220	
1.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	**С°**	
	2023-2024 гг.	-18	
	2024-2025 гг.	-16	
	2025-2026 гг.	-15	
1.3	Объём потреблённой тепловой энергии в отопительный период	**Гкал**	
	2023-2024 гг.	156,94	
	2024-2025 гг.	159,68	
	2025-2026 гг.	157,90	
1.4	**Технологические нарушения по внешним причинам**		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
1.5	**Технологические нарушения по внутренним причинам**		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
1.6	**Аварийные ситуации**		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.			
2.1	Разработать и утвердить организационно-распорядительным документом план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Срок выполнения: С 01.04.2026 г. по 30.04.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктаом 3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г. (далее - правила № 2234)
2.2	Согласовать план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. с единой теплоснабжающей организацией	Срок выполнения: С 01.04.2026 г. по 30.04.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 5 Правил № 2234
2.3	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.1 Правил № 2234
2.4	Выполнение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг., предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1-11.4 пункта 11 настоящих Правил	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5 Правил № 2234
2.5	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или), актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с подпунктом 11.5.2 пункта 11 Правил № 2234
2.6	Проверка (осмотр) запорной арматуры с составлением акта	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с подпунктом 11.5.3 пункта 11 Правил № 2234
2.7	Направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	Срок выполнения: Не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.5 Правил № 2234
2.8	Промывка теплопотребляющей установки, проведённая в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, с составлением акта промывки теплопотребляющей установки	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с подпунктом 11.5.1 пункта 11 Правил № 2234
2.9	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г.	В соответствии с подпунктом 11.5.5 пункта 11

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	испытаний) тепловых энергоустановок	Ответственный: Курилёнок О.А	Правил № 2234
2.10	Подготовить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.6 Правил № 2234
2.11	Утвердить в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструктажи, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный КурилёнокО.А	В соответствии с пунктом 11.5.7 Правил № 2234
2.12	Подготовить паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.8 Правил № 2234
2.13	Выписка из утверждённого штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.9 Правил № 2234
2.14	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22 и 9.4.18 Правил N 511	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный :Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.10 Правил № 2234
2.15	Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.11 Правил № 2234

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения		
2.16	Копии заключённых договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.12 Правил № 2234
2.17	Предоставить акт сверки расчётов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.13 Правил № 2234
2.18	Произвести периодическую проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учёта, акты разграничения балансовой принадлежности	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.14 Правил № 2234
2.19	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	В соответствии с пунктом 11.5.19 Правил № 2234
2.20	Подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы в	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления		
3. Технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.			
3.1	Ревизия (ремонт, замена) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопроводов (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.2	Ревизия (ремонт, замена) радиаторов отопления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.3	Проверка (ремонт) узла учёта тепловой энергии	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: КурилёнокО.А	
3.4	Ревизия фланцевых соединений с заменой дефектных прокладок	Срок выполнения: Не по́зднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.5	Проверка состояния контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнлк О.А	
3.6	Ревизия грязевиков и фильтров	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.7	Очистка гильз под термометры и заливка в них масла	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.8	Проверка (ремонт, покраска) труб, ремонт теплоизоляции	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.9	Ревизия (ремонт, замена) запорной арматуры на узлах учёта тепловой энергии	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.10	Промывка системы отопления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.11	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
3.12	Проведение периодической поверки первичного преобразователя расхода (гараж)	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.			
4.1	Акты промывки теплопотребляющей установки	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный:	Пункт 11.5.1 Правил 2234

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		Курилёнок О.А.	
4.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.2 Правил 2234
4.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.2 Правил 2234
4.4	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники)	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнлк О.А	Пункт 11.5.3 Правил 2234
4.5	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.5 Правил 2234
4.6	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.5 Правил 2234
4.7	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.11 Правил 2234
4.8	Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.13 Правил 2234
4.9	Акты периодической проверки узла учёта	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.14 Правил 2234
4.10	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.14 Правил 2234
4.11	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 3 Правил 2234
4.12	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Курилёнок О.А	Пункт 11.5.19 Правил 2234

5.Общие сведения и перечень объектов теплоснабжения потребителей тепловой энергии, подлежащих обеспечению готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование адрес	Год постройки	Общий V здания (м.куб.)	ТСО в зоне действия системы теплоснабжения	Наличие подвала	Наличие теплового пункта (узел учета)	Наличие элеватора	Система теплоснабжения	Система ГВС	Система отопления	Материал трубопроводов системы отопления
1	243300 Брянская область г.Унеча ул. Октябрьская 33 (административное здание)	1960	3903	ГУП «Брянскккоммунэнерго»	нет	имеется	имеется	закрытая	имеется	двухтрубная	металлические
2											

СОГЛАСОВАНО
Представитель
ГУП «Брянсккоммунэнерго»
«24» 04 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий МДОУ д/с Ромашка
города Унеча
Ткаченко О.К
«24» 04 2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.
Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Центра дополнительного образования» города Унеча Брянской области
в соответствии с приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Анализ прохождения предыдущих трёх отопительных периодов			
1.1	Продолжительность отопительного периода	**Дни**	
	2023-2024 гг.	200	
	2024-2025 гг.	187	
	2025-2026 гг.	220	
1.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	**С°**	
	2023-2024 гг.	-18	
	2024-2025 гг.	-16	
	2025-2026 гг.	-15	
1.3	Объём потреблённой тепловой энергии в отопительный период	**Гкал**	
	2023-2024 гг.	157,11	
	2024-2025 гг.	152,68	
	2025-2026 гг.	185,40	
1.4	**Технологические нарушения по внешним причинам**		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
1.5	**Технологические нарушения по внутренним причинам**		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
1.6	**Аварийные ситуации**		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют (наличие, количество)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.			
2.1	Разработать и утвердить организационно-распорядительным документом план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Срок выполнения: С 01.04.2026 г. по 30.04.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктаом 3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г. (далее - правила № 2234)
2.2	Согласовать план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. с единой теплоснабжающей организацией	Срок выполнения: С 01.04.2026 г. по 30.04.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 5 Правил № 2234
2.3	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.1 Правил № 2234
2.4	Выполнение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг., предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1-11.4 пункта 11 настоящих Правил	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5 Правил № 2234
2.5	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или), актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с подпунктом 11.5.2 пункта 11 Правил № 2234
2.6	Проверка (осмотр) запорной арматуры с составлением акта	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с подпунктом 11.5.3 пункта 11 Правил № 2234
2.7	Направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	Срок выполнения: Не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.5 Правил № 2234
2.8	Промывка теплопотребляющей установки, проведённая в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, с составлением акта промывки теплопотребляющей установки	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с подпунктом 11.5.1 пункта 11 Правил № 2234
2.9	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г.	В соответствии с подпунктом 11.5.5 пункта 11

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	испытаний) тепловых энергоустановок	Ответственный: Крикавская В.Н	Правил № 2234
2.10	Подготовить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.6 Правил № 2234
2.11	Утвердить в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструктажи, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.7 Правил № 2234
2.12	Подготовить паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.8 Правил № 2234
2.13	Выписка из утверждённого штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.9 Правил № 2234
2.14	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22 и 9.4.18 Правил N 511	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный :Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.10 Правил № 2234
2.15	Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.11 Правил № 2234

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения		
2.16	Копии заключённых договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.12 Правил № 2234
2.17	Предоставить акт сверки расчётов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.13 Правил № 2234
2.18	Произвести периодическую проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учёта, акты разграничения балансовой принадлежности	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.14 Правил № 2234
2.19	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	В соответствии с пунктом 11.5.19 Правил № 2234
2.20	Подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы в	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления		
3. Технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.			
3.1	Ревизия (ремонт, замена) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопроводов (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.2	Ревизия (ремонт, замена) радиаторов отопления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.3	Проверка (ремонт) узла учёта тепловой энергии	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.4	Ревизия фланцевых соединений с заменой дефектных прокладок	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.5	Проверка состояния контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.6	Ревизия грязевиков и фильтров	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.7	Очистка гильз под термометры и заливка в них масла	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: КрикавскаяВ.Н	
3.8	Проверка (ремонт, покраска) труб, ремонт теплоизоляции	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В,Н	
3.9	Ревизия (ремонт, замена) запорной арматуры на узлах учёта тепловой энергии	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	
3.10	Промывка системы отопления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В,Н	
3.11	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В,Н	
3.12	Проведение периодической поверки первичного преобразователя расхода (гараж)	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В,Н	
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.			
4.1	Акты промывки теплопотребляющей установки	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный:	Пункт 11.5.1 Правил 2234

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		Крикавская В.Н	
4.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.2 Правил 2234
4.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.2 Правил 2234
4.4	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники)	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.3 Правил 2234
4.5	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.5 Правил 2234
4.6	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.5 Правил 2234
4.7	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.11 Правил 2234
4.8	Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.13 Правил 2234
4.9	Акты периодической проверки узла учёта	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.14 Правил 2234
4.10	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.14 Правил 2234
4.11	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 3 Правил 2234
4.12	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.	Срок выполнения: Не позднее 18.08.2026 г. Ответственный: Крикавская В.Н	Пункт 11.5.19 Правил 2234

5.Общие сведения и перечень объектов теплоснабжения потребителей тепловой энергии, подлежащих обеспечению готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование адрес	Год постройки	Общий V здания (м.куб.)	ТСО в зоне действия системы теплоснабжения	Наличие подвала	Наличие теплового пункта (узел учета)	Наличие элеватора	Система теплоснабжения	Система ГВС	Система отопления	Материал трубопроводов системы отопления
1	243300 Брянская область г.Унеча ул. Суворово д.6 (административное здание)	1949	4321	ГУП «Брянскккоммунэнерго»	нет	имеется	имеется	закрытая	имеется	двухтрубная	металлические
2											